

海辺のまちで始める新生活。

# いわき市空き地バンク

## — 登録物件情報 —



— 令和3年8月20日現在 —

### 物件掲載地区

久之浜地区

薄磯地区

豊間地区

岩間地区



- ★民有地の登録申し込み及び物件の公開は、今後も随時行います。
- ★物件に関する問い合わせや購入等の相談は、記載されている「指定宅建業者」（市有地については施設マネジメント課）に連絡をしてください。

# 久之浜地区

全20区画（民有地8区画 市有地12区画）

## <民有地>

うち成約済2区画

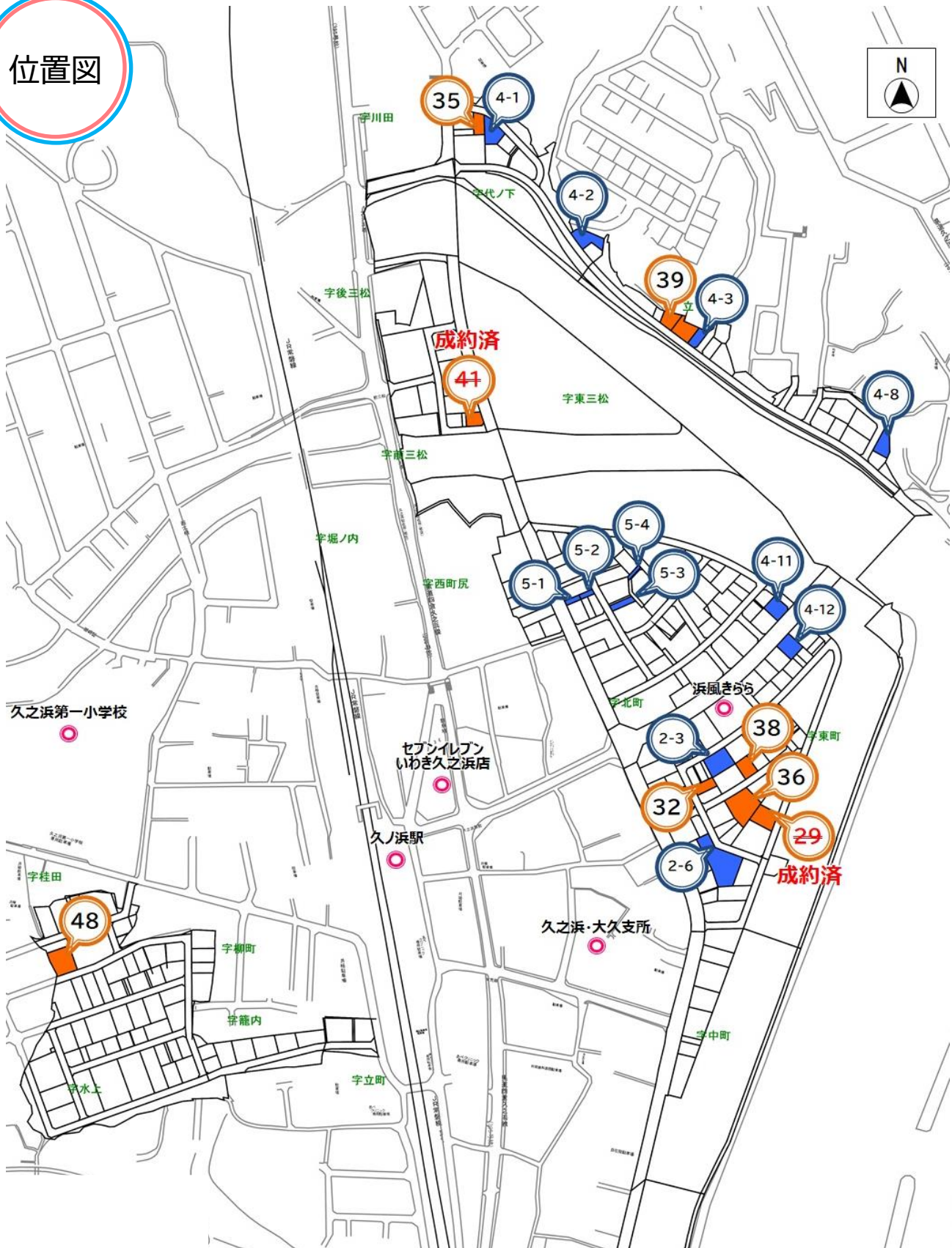
登録番号	所在地	面積	売却・賃貸の区分	価格	問い合わせ先 (指定宅建業者)
29	久之浜字東町112番	322.20㎡ (約97.46坪)	売却	成約済	
32	久之浜字北町123番外	165.01㎡ (約49.91坪)	売却	4,300,000円	(株)いわき土地建物小島東店 小島町2-9-13 ☎:0246-27-0331 E-mail:mail@iwaki-tt.co.jp
35	久之浜字代ノ下29番	175.63㎡ (約53.13坪)	売却	2,000,000円	アドレス株式会社 平字6町目3番地の18 ☎:0120-350-524 E-mail:info@address-web.co.jp
36	久之浜字東町108番	591.00㎡ (約178.78坪)	売却	12,500,000円	アドレス株式会社 平字6町目3番地の18 ☎:0120-350-524 E-mail:info@address-web.co.jp
38	久之浜字北町114番	211.57㎡ (約63.99坪)	売却	5,120,000円	報徳不動産株式会社 平字堂ノ前19番地 ☎:0246-25-1411 E-mail:mail@houtoku-f.com
39	久之浜字東町191番1外	471.37㎡ (約142.59坪)	売却	5,000,000円	有会社大久不動産 平字愛谷町1-1-7 ☎:0246-21-6580 E-mail:hide08310831@outlook.jp
41	久之浜字後三松45番	170.94㎡ (約51.70坪)	売却	成約済	
48	久之浜字水上51番	437.23㎡ (約132.26坪)	売却	12,564,000円	コスモ・てらすあい(株) 平字梅香町6-10 とまり木テラス1号棟 ☎:0246-27-0331 E-mail:info@cosmo-terasai.co.jp

## <市有地>

登録番号	所在地	面積	売却・賃貸の区分	価格	問い合わせ先 (担当課)
2-3	久之浜字北町120番	391.29㎡ (約118.37坪)	売却	9,743,121円	財政部 施設マネジメント課 平梅本字21番地(本庁舎4階) ☎:0246-22-7421 E-mail:shisetsu-management@city.iwaki.lg.jp  常時公募(先着順)により売却します。 申込方法など、詳細は担当課にお問い合わせ願います。
2-6	久之浜字北町103番	883.48㎡ (約267.25坪)	売却	16,962,816円	
4-1	久之浜字代ノ下30番	294.65㎡ (約89.13坪)	売却	5,421,560円	
4-2	久之浜字代ノ下34番	302.73㎡ (約91.58坪)	売却	5,661,051円	
4-3	久之浜字立190番	148.66㎡ (約44.97坪)	売却	3,062,396円	
4-8	久之浜字立170番	227.71㎡ (約68.88坪)	売却	2,778,062円	
4-11	久之浜字北町137番	242.83㎡ (約73.46坪)	売却	6,726,391円	
4-12	久之浜字東町90番	267.25㎡ (約80.84坪)	売却	6,921,775円	
5-1	久之浜字北町194	58.95㎡ (約17.83坪)	売却	1,078,785円	
5-2	久之浜字北町191	54.96㎡ (約16.63坪)	売却	939,816円	
5-3	久之浜字北町184	114.27㎡ (約34.57坪)	売却	2,148,276円	
5-4	久之浜字北町180	43.37㎡ (約13.12坪)	売却	702,594円	



# 位置図



# 薄磯地区

全37区画（民有地16区画 市有地21区画）

## <民有地>

うち成約済9区画

登録番号	所在地	面積	売却・賃貸の区分	価格	問い合わせ先(指定宅建業者)
5	薄磯一丁目1番18	274.14㎡ (約82.93坪)	売却	6,640,000円	(有)三谷土地建物 平字八幡小路75 ☎:0246-25-4725
7	薄磯一丁目13番3	419.86㎡ (約127.01坪)	売却	9,500,000円	いわきベースエステート(株) 平沼ノ内諏訪原二丁目5番地の8 ☎:0246-84-6138 E-mail:info@iwaki-base.com
17	薄磯三丁目1番4	362.57㎡ (約109.67坪)	売却	成約済	
18	薄磯三丁目2番12	330.56㎡ (約99.99坪)	売却	成約済	
21	薄磯三丁目15番14	396.24㎡ (約119.86坪)	売却	成約済	
27	薄磯一丁目13番2	445.38㎡ (約134.72坪)	売却	9,800,000円	(株)いわき土地建物小島東店 小島町2-9-13 ☎:0246-27-0331 E-mail:mail@iwaki-ty.co.jp
28	薄磯三丁目17番12	364.61㎡ (約110.29坪)	売却	成約済	
31	薄磯一丁目11番1外	1,499.51㎡ (約453.60坪)	売却	31,752,000円	株式会社いわきニュータウンセンター 中央台飯野四丁目2番地の4 ☎:0246-46-0441 E-mail:sakai@intc.skr.jp
33	薄磯三丁目15番1	246.45㎡ (約74.55坪)	売却	成約済	
34	薄磯三丁目15番15	252.26㎡ (約76.30坪)	売却	成約済	
45	薄磯三丁目2番2	426.43㎡ (約129.00坪)	売却	成約済	
47	薄磯三丁目1番5	371.47㎡ (約112.37坪)	売却	8,500,000円	(株)サンアロープラン 小名浜岡小名字反町10 ☎:0246-92-0505 E-mail:sun-arrow@kg7.so-net.ne.jp
52	薄磯二丁目5番2	383.18㎡ (約115.91坪)	売却	13,900,000円	コスモ・てらすあい(株) 平字梅番町6-10 とまり木テラス1号棟 ☎:0246-27-0331 E-mail:info@cosmo-terasai.co.jp
53	薄磯一丁目12番5	717.18㎡ (約216.95坪)	売却	15,185,800円	いわきベースエステート(株) 平沼ノ内諏訪原二丁目5番地の8 ☎:0246-84-6138 E-mail:info@iwaki-base.com
54	薄磯三丁目10番5外	700.27㎡ (約211.83坪)	売却	14,828,100円	いわきベースエステート(株) 平沼ノ内諏訪原二丁目5番地の8 ☎:0246-84-6138 E-mail:info@iwaki-base.com
55	薄磯二丁目17番14外	362.04㎡ (約109.52坪)	売却	10,000,000円	いわきベースエステート(株) 平沼ノ内諏訪原二丁目5番地の8 ☎:0246-84-6138 E-mail:info@iwaki-base.com

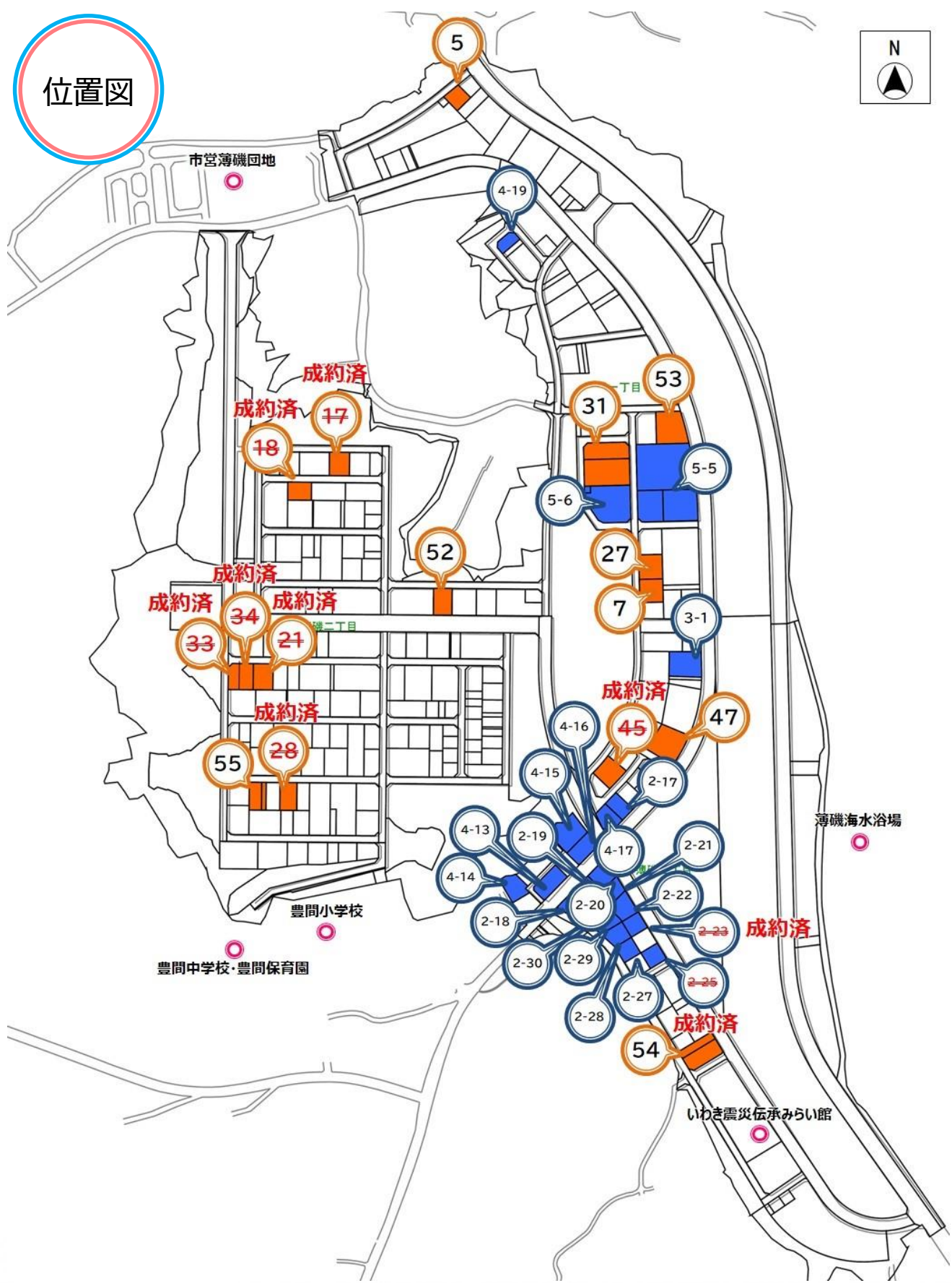
## <市有地>

登録番号	所在地	面積	売却・賃貸の区分	価格	登録番号	所在地	面積	売却・賃貸の区分	価格
2-17	薄磯三丁目3番4	284.31㎡ (約86.00坪)	売却	6,595,992円	2-30	薄磯三丁目8番4	350.43㎡ (約106.01坪)	売却	7,604,331円
2-18	薄磯三丁目8番3	330.59㎡ (約100.00坪)	売却	7,438,275円	3-1	薄磯三丁目1番9	624.53㎡ (約188.92坪)	売却	13,427,395円
2-19	薄磯三丁目8番2	330.59㎡ (約100.00坪)	売却	7,239,921円	4-13	薄磯三丁目6番2	433.98㎡ (約131.28坪)	売却	10,068,336円
2-20	薄磯三丁目8番1	330.59㎡ (約100.00坪)	売却	7,239,921円	4-14	薄磯三丁目5番5	374.06㎡ (約113.15坪)	売却	6,583,456円
2-21	薄磯三丁目8番13	323.99㎡ (約98.01坪)	売却	6,868,588円	4-15	薄磯三丁目5番1	586.53㎡ (約177.43坪)	売却	10,498,887円
2-22	薄磯三丁目8番12	358.63㎡ (約108.49坪)	売却	7,602,956円	4-16	薄磯三丁目5番2	365.01㎡ (約110.42坪)	売却	8,468,232円
2-23	薄磯三丁目8番11	267.77㎡ (約81.00坪)	売却	成約済	4-17	薄磯三丁目3番5	312.97㎡ (約94.67坪)	売却	7,041,825円
2-25	薄磯三丁目8番9	271.02㎡ (約82.00坪)	売却	成約済	4-19	薄磯一丁目5番1	204.33㎡ (約61.81坪)	売却	4,229,631円
2-27	薄磯三丁目8番7	268.41㎡ (約81.19坪)	売却	5,690,292円	5-5	薄磯一丁目12番2外	3,447.23㎡ (約1,042.79坪)	売却	62,050,140円
2-28	薄磯三丁目8番6	303.02㎡ (約91.66坪)	売却	6,363,420円	5-6	薄磯一丁目11番3外	1,161.22㎡ (約351.27坪)	売却	22,411,546円
2-29	薄磯三丁目8番5	313.97㎡ (約94.98坪)	売却	6,656,164円					

問い合わせ先  
(担当課)

財政部 施設マネジメント課 平梅本字21番地(本庁舎4階)  
☎:0246-22-7421 E-mail:shisetsu-management@city.iwaki.lg.jp  
常時公募(先着順)により売却します。  
申込方法など、詳細は担当課にお問い合わせ願います。

# 位置図



# 豊間地区(北部) 全39区画 (民有地20区画 市有地19区画)

## <民有地>

## うち成約済19区画

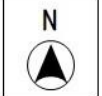
登録番号	所在地	面積	売却・賃貸の区分	価格	問い合わせ先(指定宅建業者)
1	平豊間字塩屋台8番7	151.22㎡ (約45.74坪)	売却	成約済	
2	平豊間字塩屋台1番3	330.22㎡ (約99.89坪)	売却	成約済	
3	平豊間字柳町141番11	385.14㎡ (約116.50坪)	売却	9,320,000円	株式会社いわきニュータウンセンター 中央台飯野四丁目2番地の4 ☎:0246-46-0441 E-mail:sakai@intc.skr.jp
4	平豊間字塩屋台10番8	362.56㎡ (約109.67坪)	売却	成約済	
6	平豊間字塩屋台15番3	274.01㎡ (約82.89坪)	売却	成約済	
8	平豊間字柳町144番13	253.21㎡ (約76.60坪)	売却	7,600,000円	(株)サンアロープラン 小名浜岡小名字反町10 ☎:0246-92-0505 E-mail:sun-arrow@kg7.so-net.ne.jp
9	平豊間字柳町144番14	249.93㎡ (約75.60坪)	売却	5,200,000円	(株)サンアロープラン 小名浜岡小名字反町10 ☎:0246-92-0505 E-mail:sun-arrow@kg7.so-net.ne.jp
10	平豊間字柳町143番4	1,613.66㎡ (約488.13坪)	売却	要問合せ	(株)いわき土地建物小島東店 小島町2-9-13 ☎:0246-27-0331 E-mail:mail@iwaki-ty.co.jp
14	平豊間字柳町144番22	230.26㎡ (約69.65坪)	売却	成約済	
15	平豊間字柳町144番23	230.26㎡ (約69.65坪)	売却	成約済	
16	平豊間字塩屋台10番6外	555.25㎡ (約167.96坪)	売却	成約済	
19	平豊間字原町138番11	611.27㎡ (約184.90坪)	売却	成約済	
20	平豊間字下町142番8	355.34㎡ (約107.49坪)	売却	7,200,000円	(株)いわき土地建物小島東店 小島町2-9-13 ☎:0246-27-0331 E-mail:mail@iwaki-ty.co.jp
30	平豊間字柳町145番1	340.53㎡ (約103.01坪)	売却	成約済	
40	平豊間字柳町144番2外	295.12㎡ (約89.27坪)	売却	成約済	
42	平豊間字塩屋台8番8	158.61㎡ (約47.97坪)	売却	成約済	
46	平豊間字塩屋台3番3	303.08㎡ (約91.68坪)	売却	成約済	
49	平豊間字柳町144番9	224.99㎡ (約68.06坪)	売却	5,200,000円	(株)サンアロープラン 小名浜岡小名字反町10 ☎:0246-92-0505 E-mail:pitat-buybuy@sunarrow-plan.co.jp
50	平豊間字八幡町86番8外	423.39㎡ (約128.08坪)	売却	10,000,000円	(株)サンアロープラン 小名浜岡小名字反町10 ☎:0246-92-0505 E-mail:pitat-buybuy@sunarrow-plan.co.jp
51	平豊間字八幡町86番10	495.65㎡ (約149.93坪)	売却	成約済	

## <市有地>

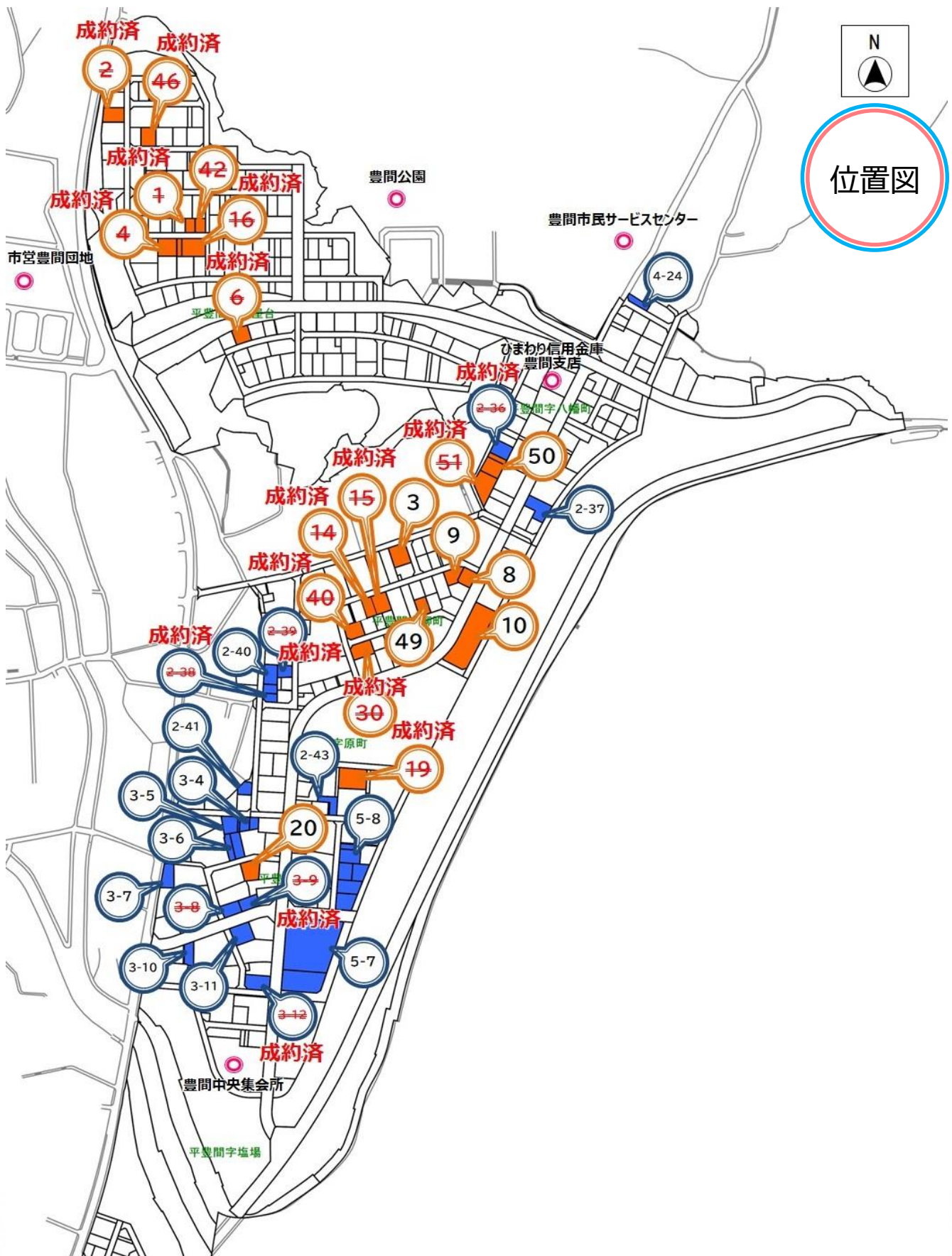
登録番号	所在地	面積	売却・賃貸の区分	価格	登録番号	所在地	面積	売却・賃貸の区分	価格
2-36	平豊間字八幡町86番7	295.62㎡ (約89.43坪)	売却	成約済	3-7	平豊間字下町141番1	304.79㎡ (約92.20坪)	売却	6,309,153円
2-37	平豊間字八幡町85番8	413.53㎡ (約125.09坪)	売却	8,311,953円	3-8	平豊間字下町142番3	245.00㎡ (約74.11坪)	売却	成約済
2-38	平豊間字原町135番3外	265.80㎡ (約80.40坪)	売却	成約済	3-9	平豊間字下町142番4	244.71㎡ (約74.02坪)	売却	成約済
2-39	平豊間字原町135番8	189.52㎡ (約57.33坪)	売却	成約済	3-10	平豊間字下町147番8	225.73㎡ (約68.28坪)	売却	4,288,870円
2-40	平豊間字原町135番2	287.47㎡ (約86.96坪)	売却	5,605,665円	3-11	平豊間字下町146番1	402.23㎡ (約121.67坪)	売却	8,406,607円
2-41	平豊間字下町139番4	172.48㎡ (約52.18坪)	売却	3,242,624円	3-12	平豊間字下町146番5	392.08㎡ (約118.60坪)	売却	成約済
2-43	平豊間字原町138番6外	242.88㎡ (約73.47坪)	売却	4,444,704円	4-24	平豊間字八幡町79番1	212.65㎡ (約64.33坪)	売却	2,636,860円
3-4	平豊間字下町140番9外	264.84㎡ (約80.11坪)	売却	4,899,540円	5-7	平豊間字下町145番1外	3,749.13㎡ (約1,134.11坪)	売却	60,360,993円
3-5	平豊間字下町140番11外	306.70㎡ (約92.78坪)	売却	5,765,960円	5-8	平豊間字下町144番3外	1,597.76㎡ (約483.32坪)	売却	29,398,784円
3-6	平豊間字下町140番4外	455.63㎡ (約137.83坪)	売却	8,656,970円					

問い合わせ先  
(担当課)

財政部 施設マネジメント課 平梅本字21番地(本庁舎4階)  
☎:0246-22-7421 E-mail:shisetsu-management@city.iwaki.lg.jp  
常時公募(先着順)により売却します。申込方法など、詳細は担当課にお問い合わせ願います。



# 位置図



# 豊間地区(南部) 全11区画 (民有地8区画 市有地3区画)

うち成約済8区画

## <民有地>

登録番号	所在地	面積	売却・賃貸の区分	価格	問い合わせ先 (指定宅建業者)
11	平豊間字三見台 10番11	359.65㎡ (約108.79坪)	売却	成約済	
12	平豊間字合磯 276番2	324.96㎡ (約98.30坪)	売却	6,500,000円	株式会社リアス 東京都江東区高橋14番25号 ☎:03-6659-6405 E-mail:s.sasaki@rias-estate.jp
13	平豊間字禰渡路 370番6外	561.20㎡ (約169.76坪)	売却	成約済	
22	平豊間字三見台 1番3	393.90㎡ (約119.15坪)	売却	成約済	
23	平豊間字三見台 7番2	281.89㎡ (約85.27坪)	売却	成約済	
37	平豊間字禰渡路 369番3	582.89㎡ (約176.32坪)	売却	成約済	
43	平豊間字合磯 275番3外	221.50㎡ (約67.00坪)	売却	成約済	
44	平豊間字合磯 276番1	368.29㎡ (約111.41坪)	売却	7,800,000円	株式会社グリーントウン 鹿島町走熊字四反田23番地の1 ☎:0246-84-8351 E-mail:suzuki-f@green-t.jp

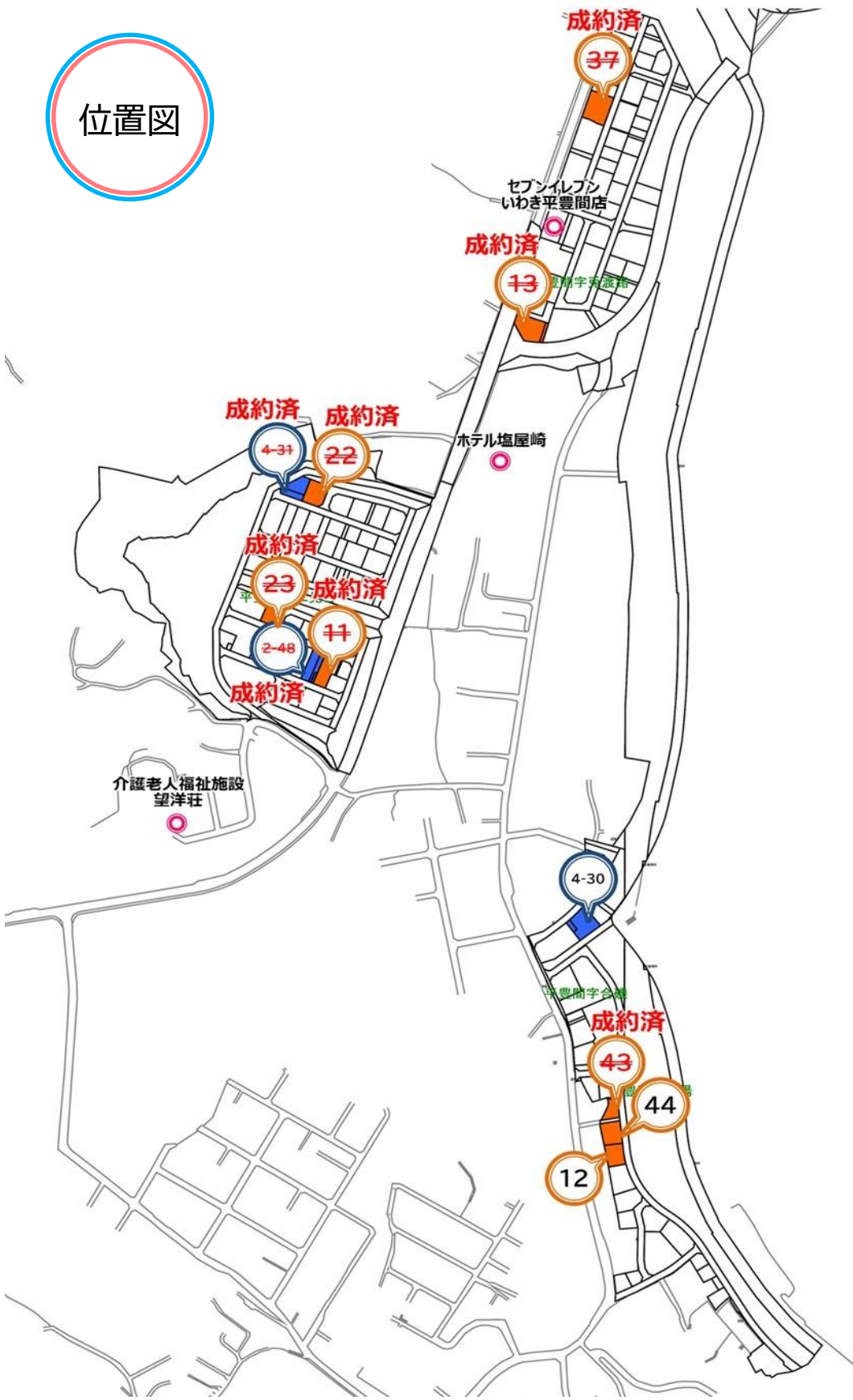
## <市有地>

登録番号	所在地	面積	売却・賃貸の区分	価格	問い合わせ先 (担当課)
2-48	平豊間字三見台 10番8外	357.11㎡ (約108.03坪)	売却	成約済	財政部 施設マネジメント課 平梅本字21番地(本庁舎4階) ☎:0246-22-7421 E-mail:shisetsu-management@city.iwaki.lg.jp  常時公募(先着順)により売却します。 申込方法など、詳細は担当課にお問い合わせ願います。
4-30	平豊間字合磯 273番2外	502.07㎡ (約151.88坪)	売却	8,936,846円	
4-31	平豊間字三見台 1番1外	362.24㎡ (約109.58坪)	売却	成約済	





# 位置図



# 岩間地区

全3区画（民有地2区画 市有地1区画）

うち成約済2区画

## <民有地>

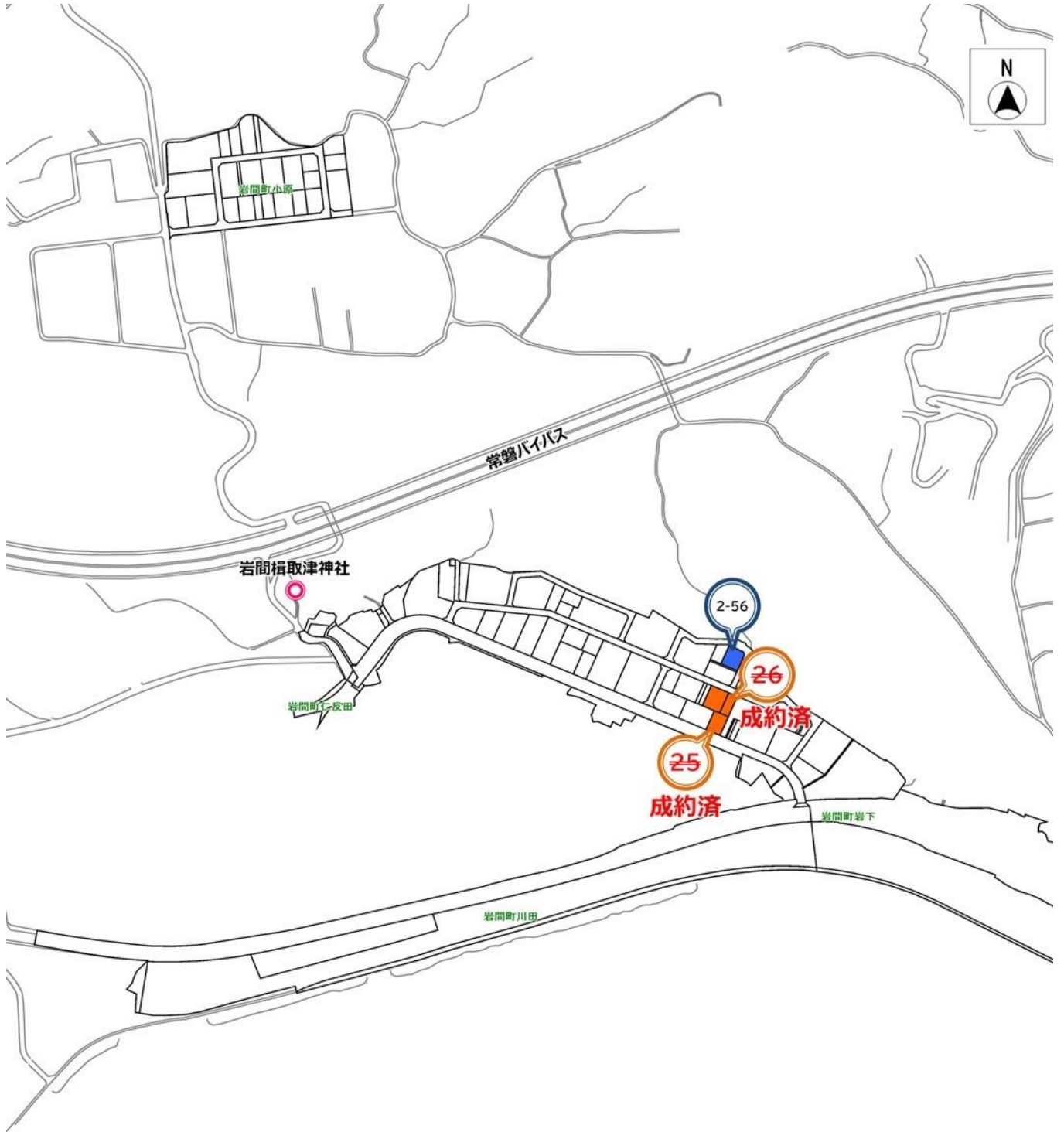
登録番号	所在地	面積	売却・賃貸の区分	価格	問い合わせ先 (指定宅建業者)
25	岩間町岩下 195番	280.56㎡ (約84.87坪)	売却	成約済	
26	岩間町岩下 186番外	563.20㎡ (約170.37坪)	売却	成約済	

## <市有地>

登録番号	所在地	面積	売却・賃貸の区分	価格	問い合わせ先 (担当課)
2-56	岩間町岩下 176番	317.93㎡ (約96.17坪)	売却	6,740,116 円	財政部 施設マネジメント課 平梅本字21番地(本庁舎4階) ☎:0246-22-7421 E-mail:shisetsu-management@city.iwaki.lg.jp 常時公募(先着順)により売却します。 申込方法など、詳細は担当課にお問い合わせ願います。



# 位置図



あなたにぴったりの物件がきっとある。



登録物件の詳しい情報は、市ホームページをご覧ください。

市ホームページURL

PC版：

<http://www.city.iwaki.lg.jp/www/contents/1581655228366/index.html>

スマートフォン版：

<http://www.city.iwaki.lg.jp/www/sp/contents/1581655228366/index.html>



登録の相談など不明な点は、担当課へお気軽にお問い合わせください。

< 担当・問い合わせ先 >

いわき市 都市建設部 都市整備課 区画整理係

電 話 0246-22-1138 (直通)

F A X 0246-22-7567

E-mail [toshiseibi@city.iwaki.lg.jp](mailto:toshiseibi@city.iwaki.lg.jp)

# いわき市 浜まち宅地再生支援事業

令和3年4月以降に、いわき市が運営する「空き地バンク」を利用して土地を売却した方や土地の売買を仲介した宅建業者、住宅を取得した方々に対して、市から補助金を交付します。

「土地を売却した方」向け

空き地バンク仲介手数料支援金

補助額 最大 **5**万円

「土地の売買を仲介した宅建業者の方」向け

空き地バンク物件成約奨励金

補助額 **5**万円

「住宅を取得した方」向け

空き地バンク登録物件活用支援金

補助額 最大 **50**万円

令和 **3**年 **5**月～



空き地バンクは、市が土地区画整理事業を行った次の5地区を対象に運営しています。  
<久之浜・薄磯・豊間・小浜・岩間>

詳しくは市ホームページをご覧ください。

いわき市 空き地バンク 🔍

URL : <http://www.city.iwaki.lg.jp/www/contents/1581655228366/index.html>

検索



## □ 空き地バンク仲介手数料支援金

空き地バンクに登録した土地の売買が成立した場合に、その土地を登録した方（土地の所有者等）に対して、指定宅建業者に支払った仲介手数料の一部を補助します。

※令和3年4月1日以降に売買契約が成立したものが対象です。

### 対象者

空き地バンクに登録した土地の所有者等（※1）で指定宅建業者（※2）に仲介手数料を支払った方

※1：所有権その他の権利により、土地の売却を行うことができる権利を有する方

※2：空き地バンクに登録する際、土地の所有者が選任した宅建業者

### 補助対象経費

指定宅建業者に支払う仲介手数料

### 補助額

指定宅建業者に支払った仲介手数料の額または、5万円のいずれか低い額

### 募集数

25件程度

### 提出書類（補助金等交付申請書のほか、次の書類が必要となります）

(1) 売買契約書の写し (2) 仲介手数料を支払ったことが確認できる書類

※その他、必要により書類の提出を求める場合があります。

## □ 空き地バンク物件成約奨励金

空き地バンクに登録した土地の売買が成立した場合に、その土地の売買を仲介した指定宅建業者に対して、奨励金を支給します。

※令和3年4月1日以降に売買契約が成立したものが対象です。

### 対象者

空き地バンクに登録した土地の売買を仲介した指定宅建業者

### 補助対象経費

売買の成立に伴う仲介手数料

### 補助額

5万円（定額）

### 募集数

25件程度

### 提出書類（補助金等交付申請書のほか、次の書類が必要となります）

(1) 売買契約書の写し (2) 仲介手数料の支払いを受けたことが確認できる書類

※その他、必要により書類の提出を求める場合があります。

## □ 空き地バンク登録物件活用支援金

空き地バンクに登録された土地を取得し、住宅を新築または、新築の住宅を購入した方に対して、**建築費や購入費の一部を補助**します。

※空き地バンクに登録されている土地を取得（賃借含む）し、令和3年4月1日以降に住宅を新築、または購入するものが対象です。

### 対象者

空き地バンクに登録された土地を取得し、自己の用に供するため、住宅を新築または、新築の住宅を購入した方で、**次の要件を全て満たす方**

#### <要件>

- (1) 当該住宅の所有者であること（持ち分が2分の1を超える者（持ち分が2分の1ずつである場合はいずれか一方）に限る。）
- (2) 当該住宅に居住を開始する年度の翌年度から起算して3年以上定住すること
- (3) 同一世帯全員が補助金の申請日において市税に滞納がないこと（本市に転入する前の所在地において課税される市町村税や特別区税を含む。）
- (4) 国、地方公共団体その他公的団体から、下記の補助対象経費について同様の補助金等の交付または、交付の決定を受けていないこと（市の三世帯同居・近居支援事業や県の同種事業などの重複受給はできません。）
- (5) いわき市暴力団排除条例第2条第1号に規定する暴力団、同条第2号に規定する暴力団員または、同条第7号に規定する社会的非難関係者でないこと

### 補助対象経費

#### 住宅の新築又は購入に係る経費

補助対象住宅：建築基準法等の関係法令に適合する戸建住宅またはマンションであって、その住戸専用面積が福島県住生活基本計画に基づく次の水準を満たしていること

- ・戸建住宅：一般型誘導居住面積水準
- ・マンション：都市居住型誘導居住面積水準（面積が75㎡超の場合は、75㎡）

補助対象外経費 一次の経費は対象となりません－

- (1) 土地の取得に要した経費
- (2) 居住の用に供する建築物以外の建築または、購入に要する経費（外構工事等）
- (3) 併用住宅における住宅部分以外の経費
- (4) 消費税及び地方消費税

### 補助額

補助対象経費の2分の1または、次の①～③までの合計額のいずれか低い額

区分	補助額	備考（世帯加算額の要件）
①基本額	30万円	—
②若年世帯加算額	10万円	世帯主が18歳以上40歳未満、または18歳未満の方がいる世帯
③市外移住世帯加算額	10万円	市外から本市に移住し、かつ住民票を異動された世帯

### 募集数

30 件程度

### 提出書類（補助金等交付申請書のほか、次の書類が必要となります）

- (1) いわき市浜まち宅地再生支援事業補助金事業計画書（第1号様式）
- (2) 居住に関する誓約書
- (3) 暴力団等でないことに関する同意書
- (4) 同一世帯全員の住民票の写し
- (5) 同一世帯全員の納税証明書
- (6) 住宅の取得に係る工事請負契約書または、売買契約書の写し
- (7) 建築基準法上の確認済証・検査済証の写し
- (8) 建物登記簿の全部事項証明書

※その他、必要により書類の提出を求める場合があります。

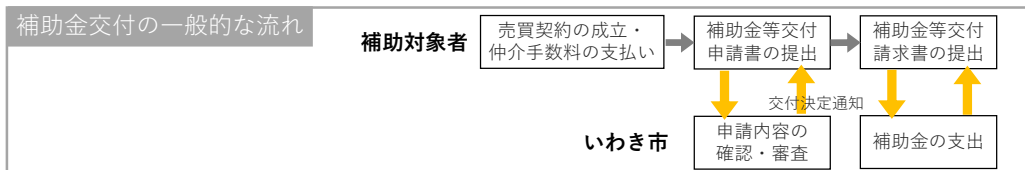
# 申込方法・募集期間

## □ 空き地バンク仲介手数料支援金

## □ 空き地バンク物件成約奨励金

注) 令和3年4月1日以降に売買契約が成立したものが対象です。

申込方法 申込みは随時受け付けいたしますので、補助金等交付申請書に提出書類を添えて、郵送または、持参にて担当課へ提出してください。



募集期間：令和3年5月6日(木)～令和4年3月31日(木)

先着順とし、予算額の上限に達した場合は、募集を締め切らせていただきます。

(予算額の上限に達した日に複数の応募があった場合は、抽選により交付者を決定します。※郵送は当日消印有効)

## □ 空き地バンク登録物件活用支援金

注) 土地を取得し、令和3年4月1日以降に住宅を新築・購入したものが対象です。

### 申込方法

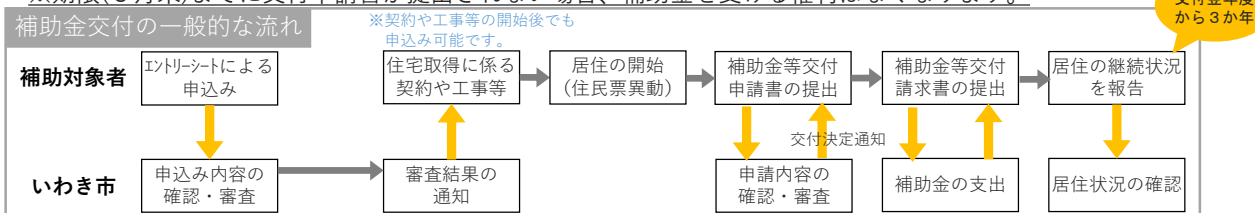
▶まず、令和3年度空き地バンク登録物件活用支援金申込書(エントリーシート)により申込みを行ってください。エントリーシートに必要な事項を記入し、郵送または、持参にて担当課へ提出してください。

▶担当課で、申込み内容の確認・審査を行います。

▶審査した結果について、申込まれた方へ通知いたします。

▶補助金の交付対象者に選ばれた方は、住宅を取得し、居住を開始(住民票を異動)した後、速やかに補助金等交付申請書に提出書類を添えて、郵送または、持参にて担当課へ提出してください。

※期限(3月末)までに交付申請書が提出されない場合、補助金を受ける権利はなくなります。



募集期間：令和3年5月6日(木)～令和4年3月31日(木)

6月30日までは抽選としておりましたが、7月1日からは先着順とし、予算額の上限に達した場合は、募集を締め切らせていただきます。

(予算額の上限に達した日に複数の応募があった場合は、抽選により交付者を決定します。※郵送は当日消印有効)

エントリーシートや補助金等交付申請書などは、市のホームページに掲載しています。

検索

いわき市 浜まち宅地再生支援事業

URL : <http://www.city.iwaki.lg.jp/www/contents/1613716680257/index.html>

## その他利用できる制度

### □ 住宅金融支援機構(フラット35)による住宅ローン金利の引き下げ

空き地バンク登録物件活用支援金を活用する方は、住宅金融支援機構による住宅ローンの金利が有利になる場合があります。制度の詳細については、住宅金融支援機構(電話：022-227-5030)にお問い合わせください。

### □ いわき市U I J ターン支援事業(移住支援金/最大100万円)

東京23区から、いわき市に移住し、県が運営する就職マッチングサイトに掲載された求人企業に就職した方に支援金が支給されます。支給の要件等、詳しくは市ホームページ「いわき市 U I J ターン」で検索、御確認ください。

<担当・問い合わせ先>

いわき市 都市建設部 都市整備課 区画整理係

住所：970-8686 いわき市平字梅本21番地

電話：0246-22-1138(直通) E-mail：toshiseibi@city.iwaki.lg.jp

